

Projekt

z dnia 15 lutego 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU RACIBORSKIEGO**

z dnia 15 lutego 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na darowiznę nieruchomości położonej w Rudyszwałdzie, stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego.

Na podstawie art.12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 920 z późn. zm.), art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 1899, z późn.zm.) oraz § 3 pkt 2 Załącznika nr 1 do Uchwały nr V/78/2003 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 25 lutego 2003r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Raciborskiego oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2003r. Nr 33, poz. 925),

**RADA POWIATU RACIBORSKIEGO
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie prawa własności części nieruchomości położonej w Rudyszwałdzie, oznaczonej jako działka nr 278/1 (arkusz mapy 2), obręb Rudyszwałd, o pow. 0,0643 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1R/00049975/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu, jako własność Powiatu Raciborskiego, w drodze darowizny na rzecz Gminy Krzyżanowice.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Raciborskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Działka nr 278/1 (arkusz mapy 2), obręb Rudyszwałd, o pow. 0,0643 ha, stanowi własność Powiatu Raciborskiego. Działka ta stanowi część nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr GL1R/00049975/7. Faktycznie działka ta stanowi fragment drogi publicznej gminnej - ulicy Wiejskiej w Rudyszwałdzie. Jednocześnie jest to odnoga drogi powiatowej nr 3532 S. Nakłady związane z utrzymaniem drogi na w/w działce ponosi Gmina Krzyżanowice. Z tej też przyczyny zasadne jest dokonanie darowizny przedmiotowej działki na rzecz wspomnianej Gminy.

Zgodnie z art. 11 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, organem reprezentującym jednostki samorządu terytorialnego w sprawach gospodarowania nieruchomościami są ich organy wykonawcze, w tym przypadku Zarząd Powiatu Raciborskiego. Jednakże zbycie prawa własności nieruchomości, w tym jej darowizna, wymaga uzyskania zgody właściwej rady powiatu, wyrażonej w formie uchwały (art. 11 ust.2 w związku z art. 13 ust. 2a. w/w ustawy). Taki wymóg wynika również z § 3 pkt. 2 Załącznika nr 1 do Uchwały nr V/78/2003 Rady Powiatu Raciborskiego z dnia 25 lutego 2003r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Raciborskiego oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, zgodnie z którym do zbycia (a więc również do darowizny) nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Raciborskiego niezbędna jest zgoda Rady Powiatu Raciborskiego.

Wobec powyższego w tym stanie prawnym i faktycznym podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.